FORMATO SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CODIGO FO-GC-27	**PROCESO** GESTIÓN CONTRACTUAL	**VERSIÓN** 1.0	

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

(Seleccionar la Subdirección General de la lista desplegable)

DIRECCIÓN TÉCNICA DE INTELIGENCIA DE NEGOCIO E INNOVACIÓN

(Seleccionar la Dirección Técnica de la lista desplegable)

(Seleccionar la Subdirección Técnica de la lista desplegable, si aplica)

SOLICITUD DE: **ADICIÓN** ☐ **PRORROGA** ☑

1. ANTECEDENTES

CONTRATO DE CONSULTORIA **No** 2406 - 2024

(seleccionar el tipo de contrato) (Número de Contrato)

OBJETO DEL CONTRATO

ACTUALIZACIÓN Y FORTALECIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES ET-IC-01, A PARTIR DE LOS RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE CAMPO Y LABORATORIO

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO ASOCIADO N/A

(Indique en este espacio el número del contrato asociado cuando aplique)

CONTRATISTA GEOTÉCNIA Y CIMENTACIONES S.A.S **NIT** 800.184.582-6

(Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) (Escriba el NIT del Contratista)

INTERVENTOR N/A **NIT**

(Escriba el nombre o razón social del Interventor) (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR SULLY MAGALIS ROJAS BAYONA

(Escriba el nombre del Supervisor delegado por el IDU)

PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO IDU STEFANIA OLIVERA RIOS

(Escriba el nombre del Profesional de Apoyo Técnico delegado por el IDU)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 12 MESES

(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 21 (Día) **DE** 3 (Mes) **DE** 2025 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO **$ 2.734.076.177,00**

(Indique en este espacio el valor Inicial del contrato en números)

2. MODIFICACIONES CONTRACTUALES

PRÓRROGAS:

PRORROGA No. _____ **DE FECHA** _____ **PLAZO** _____

PRORROGA No. _____ **DE FECHA** _____ **PLAZO** _____

TOTAL PLAZO DE PRÓRROGAS **PLAZO** _____

PLAZO ACTUAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 12 MESES

(Indique en este espacio el plazo Total en días o de meses para ejecutar el contrato)

SUSPENSIONES:

ACTA DE SUSPENSIÓN No. _____ **DE FECHA** _____ **No. DÍAS** _____

ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No. _____ **DE FECHA** _____ **No. DÍAS** _____

ACTA DE REINICIO No. _____ **DE FECHA** _____

TOTAL TIEMPO DE SUSPENSIONES **No. DÍAS** _____

FECHA ACTUAL DE TERMINACIÓN 20 (Día) **DE** 3 (Mes) **DE** 2026 (Año)

MAYORES CANTIDADES:

ACTA DE MAYORES CANTIDADES No. _____ **DE FECHA** _____ **VALOR** _____

ACTA DE MAYORES CANTIDADES No. _____ **DE FECHA** _____ **VALOR** _____

VALOR TOTAL MAYORES CANTIDADES **VALOR** **$** -

FORMATO SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA			
CODIGO FO-GC-27	**PROCESO** GESTIÓN CONTRACTUAL	**VERSIÓN** 1.0	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

(Seleccionar la Subdirección General de la lista desplegable)

DIRECCIÓN TÉCNICA DE INTELIGENCIA DE NEGOCIO E INNOVACIÓN

(Seleccionar la Dirección Técnica de la lista desplegable)

(Seleccionar la Subdirección Técnica de la lista desplegable, si aplica)

SOLICITUD DE: **ADICIÓN** ☐ **PRORROGA** ☑

ADICIONES:

Adicion No. _____ **DE FECHA** _____ **VALOR** _____

Adicion No. _____ **DE FECHA** _____ **VALOR** _____

VALOR TOTAL DE ADICIONES **VALOR** **$** **-**

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO **VALOR** **$** **2.734.076.177**

3. ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

Según el informe semanal N. **51** de fecha **9/03/2026** el contrato se encuentra en el siguiente avance

AVANCE FISICO Programado **89%** Ejecutado **77%**

AVANCE FINANCIERO Programado **$ 2.435.731.061** Ejecutado **$ 2.106.615.235**

El valor facturado a la fecha corresponde a **$ 1.619.846.287** equivalente a **59,25%** %, del valor actual del contrato.

Anticipo del contrato

Valor Anticipo amortizado N/A Valor Anticipo por Amortizar N/A

4. OBJETO DE LA SOLICITUD

Indique si es solicitud de adición o prórroga o las dos

ADICIÓN ☐ al contrato citado de _____ (Indique el valor de la adición)

PRORROGA ☑ al contrato citado de DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS (Indique el plazo de la prórroga solicitada)

5. CAUSALES DE LA SOLICITUD DEL CONTRATISTA

Mediante radicado 202652600333782 el Consultor realiza solicitud de prorroga N° 1, en los siguientes términos:

"...GEOTECNIA Y CIMENTACIONES SAS, en su calidad de contratista del Contrato IDU-2406-2024, se permite solicitar formalmente la Prórroga No. 1, en función de la CLÁUSULA No.4 PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO parágrafo sexto; por un término de setenta y cinco días (75) días calendario contados a partir de la fecha de finalización del contrato, comprendidos entre el 21 de marzo de 2026 y el 03 de junio de 2026, de acuerdo con las razones técnicas, contractuales y jurídicas que a continuación se exponen.

1. FUNDAMENTO TÉCNICO

El contrato ha presentado un desarrollo continuo en las actividades ejecutadas. No obstante, y con el propósito de garantizar el cumplimiento integral del objeto contractual, el cual comprende un ciclo técnico compuesto por el muestreo, la ejecución de ensayos, el análisis de datos y la elaboración de las respectivas especificaciones, la presente solicitud de prórroga se justifica en la necesidad de contar con el tiempo suficiente para culminar adecuadamente dicho ciclo.

Lo anterior, considerando que cada una de estas fases depende secuencialmente de la anterior y requiere tiempos técnicos mínimos para su correcta ejecución, validación y consolidación, conforme a los estándares de calidad exigidos contractualmente.

En ese sentido, la ampliación del plazo resulta necesaria para asegurar la rigurosidad técnica de los productos finales y el cumplimiento efectivo del objeto del contrato..."

6. CONCEPTO / CAUSAL / COMENTARIOS DE LA INTERVENTORÍA ACERCA DE LA SOLICITUD

N/A

FORMATO SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA			
CODIGO FO-GC-27	**PROCESO** GESTIÓN CONTRACTUAL	**VERSIÓN** 1.0	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

(Seleccionar la Subdirección General de la lista desplegable)

DIRECCIÓN TÉCNICA DE INTELIGENCIA DE NEGOCIO E INNOVACIÓN

(Seleccionar la Dirección Técnica de la lista desplegable)

(Seleccionar la Subdirección Técnica de la lista desplegable, si aplica)

SOLICITUD DE: **ADICIÓN** ☐ **PRORROGA** ☑

7. COMENTARIOS DEL SUPERVISOR IDU ACERCA DE LA SOLICITUD.

La Supervisión mediante comunicación DTINI 202623500312441 dirigida al Consultor, emitió concepto favorable para el trámite de la prórroga solicitada, señalando que esta se considera una medida destinada a encauzar la ejecución del contrato y asegurar el cumplimiento de su objeto, sin perjuicio de que la responsabilidad del consultor de llevar a cabo oportunamente las actividades y gestionar los tiempos siga recayendo directamente sobre el Consultor. En tal sentido, con fundamento en las consideraciones expuestas en el mencionado oficio concluyó lo siguiente:

"La Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación– DTINI en su calidad de supervisora del contrato, teniendo en cuenta la solicitud presentada por el contratista y en aras de procurar por el cumplimiento del objeto contractual, recomienda al Ordenador de Gasto proceda a solicitar la Prórroga No. 1 y Modificación No. 1 al Contrato de Consultoría IDU-2406-2024 en los siguientes términos:

- Que se amplíe el plazo para la ejecución de la Etapa de Desarrollo en setenta y cinco (75) días calendario contados a partir de la fecha de finalización del contrato, comprendidos entre el 21 de marzo de 2026 y el 03 de junio de 2026."

Notas:

Las cantidades de obra que originan la presente solicitud están consignadas en el anexo No N/A el cual constituye parte integral de esta acta de solicitud.

Cuando se trate de solicitud de adición, debe colocarse en el anexo el cuadro de modificación de cantidades de obra, el análisis de precios unitarios, las especificaciones particulares cuando se requieran y el flujo de caja; cuando se trate de solicitud de prórroga, la reprogramación de obra.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría vigente, en Bogotá, D.C., a los Once (Día en letras) (11) (Día en números) días del mes de marzo (Mes en que se firma el acta) de 2026 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) JUAN CARLOS AFANADOR CAICEDO

Representante Legal - Contratista

(Firma) N/A

(Nombre)

Representante Legal - Interventor

(Firma) Stefania Olivera Rios

(Rol) Profesional de Apoyo a la Supervisión IDU

(Nombre) STEFANIA OLIVERA RIOS

(Cargo) Contratista - DTINI

(Firma)

(Rol) Supervisor del Contrato IDU

(Nombre) SULLY MAGALIS ROJAS BAYONA

(Cargo) Directora Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación

(Firma)

(Rol) APOYO LEGAL A LA SUPERVISIÓN

(Nombre) LILIAN CORREA SOLANO

(Cargo) Contratista - DTINI